

**ORDRE DU JOUR  
SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA VILLE DE SAINT-PHILIPPE  
du 9 juillet 2024, 19 h**

1. ORDRE DU JOUR
  - 1.1. Approbation de l'ordre du jour
2. ADMINISTRATION GÉNÉRALE, GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES
  - 2.1. Approbation du procès-verbal de la dernière séance
  - 2.2. Acquisition d'une partie du lot 4 353 543 du cadastre du Québec - Aménagement d'une piste cyclable sur la route Édouard-VII, entre la rue des Ormes et le croissant du Parc
  - 2.3. Position de la Ville de Saint-Philippe concernant la hausse des coûts de la taxe sur l'immatriculation des véhicules de promenades de la Communauté Métropolitaine de Montréal (CMM)
  - 2.4. Demande de rencontre à la Ville de La Prairie - Mise en commun de services en matière de sécurité incendie
3. RESSOURCES HUMAINES ET RELATIONS DE TRAVAIL
  - 3.1. Dépôt de la liste des employés embauchés par le directeur général
4. FINANCES ET TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION
  - 4.1. Dépôt de la liste des comptes à payer - Période du 1<sup>er</sup> au 30 juin 2024
5. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE
  - 5.1. Demande de soutien financier - Politique de reconnaissance et de soutien aux organismes - Café Liberté 50
  - 5.2. Demande de soutien financier - Politique de reconnaissance et de soutien aux organismes - Les Habitations La Gaillarde
6. EAU ET PROJETS
  - 6.1. Approbation de modifications au mandat de GBI Experts-Conseils inc. - Fourniture de services professionnels en ingénierie pour la préparation de plans et devis pour les travaux d'aménagement d'une piste cyclable sur la route Édouard-VII, entre la rue des Ormes et croissant du Parc - Mandat de gré à gré
  - 6.2. Octroi de mandat - Fourniture de services professionnels en ingénierie pour la préparation des plans et devis et surveillance des travaux pour la reconstruction d'un tronçon du rang Saint-Marc, entre la montée Signer et le rang Saint-Philippe Nord - Demande de prix GEN-2024-27
  - 6.3. Octroi de mandat - Contrôle qualitatif des matériaux et gestion environnementale des sols pour la reconstruction des infrastructures de drainage, de voirie et d'éclairage de la rue Benoît - Demande de prix GEN-2024-30

- 6.4. Demande d'aide financière au ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) - Volet Accélération du Programme d'aide à la voirie locale (PAVL) - Reconstruction du rang Saint-André - Reddition de compte (dossier numéro UPF69633)
- 6.5. Demande d'aide financière au ministère des Transports et de la mobilité durable (MTMD) - Programme d'aide à la voirie locale - Volet Soutien - Réhabilitation et élargissement des rues Jean, Dupuis et Paul
- 6.6. Octroi de mandat - Fourniture de services professionnels en ingénierie pour la surveillance des travaux de reconstruction des infrastructures de drainage, de voirie et d'éclairage de la rue Benoit - Demande de prix GEN-2024-29

## 7. TRAVAUX PUBLICS

- 7.1. Octroi de mandat - Fourniture de services professionnels en ingénierie pour la préparation des plans et devis et relevé topographique pour la construction d'un écocentre - Demande de prix TP-2024-32

## 8. SÉCURITÉ INCENDIE

- 8.1. Octroi de contrat - Acquisition de vêtements de protection individuelle pour le Service de sécurité incendie - Appel d'offres public INAO-2024-01
- 8.2. Octroi de contrat - Service de nettoyage et d'inspection des vêtements de protection individuelle pour le Service de sécurité incendie - Demande de prix SI-24-101.2

## 9. URBANISME ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

- 9.1. Dérogation mineure - DM-2024-030 - 21, rue des Roseaux (lot 2 713 635 du cadastre du Québec) - Marge avant, marge arrière et coefficient d'emprise au sol dérogatoires
- 9.2. Dérogation mineure - DM-2024-031 - 1890, route Édouard-VII – Marge avant et espaces libres dérogatoires du lot projeté 6 640 845 du cadastre du Québec
- 9.3. Dérogation mineure - DM-2024-032 - 3035, route Édouard-VII – Aire de stationnement et porte de garage (lot 6 250 047 du cadastre du Québec)
- 9.4. Plan d'implantation et d'intégration architectural (PIIA) - PIIA-2024-028 - 325 à 355, rue projetée (habitations contiguës) - (lot 6 623 238 du cadastre du Québec) - Zone H-33
- 9.5. Plan d'implantation et d'intégration architectural (PIIA) - PIIA-2024-029 - 1890, route Édouard-VII (lot projeté 6 640 845 du cadastre du Québec) - Zone H-26
- 9.6. Plan d'implantation et d'intégration architectural (PIIA) - PIIA-2024-034 - 51 et 55, rue Dupuis (lots projetés 6 619 921 et 6 619 922 du cadastre du Québec) - Zone H-10
- 9.7. Plan d'implantation et d'intégration architectural (PIIA) - PIIA-2024-035 - 59 et 63, rue Dupuis (lots projetés 6 619 923 et 6 619 924 du cadastre du Québec) - Zone H-10
- 9.8. Plan d'implantation et d'intégration architectural (PIIA) - PIIA-2024-036 - 100, 104, 108 et 112 - 120, 124, 128 et 132 - 121, 125, 129 et 133 - 141, 145, 149 et 153, rue du Carrousel - Habitations contiguës de 4 unités (lot 6 482 499 du cadastre du Québec) - Zone AH-220
- 9.9. Plan d'implantation et d'intégration architectural (PIIA) - PIIA-2024-037 - 11, rue Foucreault (lot 3 965 894 du cadastre du Québec) - Zone P-113
- 9.10. Renouvellement de mandat - Comité consultatif d'urbanisme (CCU) - membres citoyens

- 9.11. Renouvellement de mandat - Comité de démolition
  - 9.12. Nomination des membres élus - Comité Développement durable
  - 9.13. Autorisation de signature - Protocole d'entente concernant la construction d'un rond-point sur la rue Georges-Henri
  - 9.14. Autorisation de signature – Entente-cadre et Protocole d'entente phase 1 concernant le projet domiciliaire Galia
  - 9.15. Nomination de rues - Projet résidentiel Galia
  - 9.16. Vidange des installations septiques sur le territoire de la municipalité régionale de comté de Roussillon - Entente régionale - Acceptation de la délégation de compétence à la MRC
  - 9.17. Adoption - Règlement numéro 500-03 modifiant l'annexe 1 du règlement numéro 500 du Plan d'urbanisme, intitulée « Plan particulier d'urbanisme du Secteur central-Noyau villageois » afin de modifier les dispositions spécifiques applicables à la zone P-113
  - 9.18. Adoption - Second projet de règlement numéro 501-24 modifiant le règlement numéro 501 sur le zonage et le lotissement afin d'agrandir la zone C-14 à même une partie de la zone H-10
  - 9.19. Adoption - Règlement numéro 501-25 modifiant le règlement numéro 501 sur le zonage et le lotissement afin d'assurer la concordance avec le Plan d'urbanisme et le Plan particulier d'urbanisme du Secteur Central-Noyau villageois
  - 9.20. Avis de motion - Règlement numéro 501-26 modifiant le règlement numéro 501 sur le zonage et le lotissement afin, pour la zone H-05 :
    - 1) d'augmenter le nombre de logement maximal par bâtiment multifamilial à 82;
    - 2) de modifier les notes particulières applicables à la zone
  - 9.21. Adoption - Projet de règlement numéro 501-26 modifiant le règlement numéro 501 sur le zonage et le lotissement afin, pour la zone H-05 :
    - 1) d'augmenter le nombre de logement maximal par bâtiment multifamilial à 82;
    - 2) de modifier les notes particulières applicables à la zone
  - 9.22. Adoption - Règlement numéro 456 relatif à l'exercice du droit de préemption sur un immeuble
10. Divers
- 10.1. Varia
  - 10.2. Informations de monsieur le maire
  - 10.3. Période de questions
  - 10.4. LEVÉE DE LA SÉANCE
    - 10.4.1. Levée de la séance