Saint-Philippe

P R O J E T

ORDRE DU JOUR
SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA VILLE DE SAINT-PHILIPPE
du 13 décembre 2022, 19 h

1. ORDRE DU JOUR

   1.1. Approbation de l'ordre du jour

2. ADMINISTRATION GÉNÉRALE, GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

   2.1. Approbation du procès-verbal des dernières séances

   2.2. Adoption du calendrier des séances du conseil pour l'année 2023

   2.3. Dépôt du registre des déclarations en vertu de l'article 6 de la Loi sur l'éthique et la déontologie en matière municipale

   2.4. Dépôt de la déclaration des intérêts pécuniaires des membres du conseil

   2.5. Dépôt du Rapport sur l'application du règlement de gestion contractuelle

   2.6. Autorisation de signature - Protocole d'entente relatif au versement d'une compensation financière au fonds réservé à la réfection et à l'entretien de certaines voies publiques de la Municipalité de Saint-Jacques-le-Mineur pour l'utilisation de ses voies publiques au cours des années 2019 à 2022

   2.7. Adoption - Règlement numéro 1008-14 RIP modifiant le règlement 1008-00 RIP concernant la circulation, le stationnement et la sécurité publique, afin d'ajouter de la signalisation sur la route Édouard-VII, aux intersections des rues des Ormes et Foucreault, et d'interdire le stationnement sur une partie des rues Chénier et Foucreault

   2.8. Avis de motion et dépôt d'un projet - Règlement numéro 325-08 modifiant le règlement numéro 325 concernant les nuisances, la paix et le bon ordre afin d'autoriser le tir à l'arc et à l'arbalète aux emplacements et selon les conditions spécifiquement autorisés

3. RESSOURCES HUMAINES ET RELATIONS DE TRAVAIL

   3.1. Dépôt de la liste des employés surnuméraires et étudiants embauchés par le directeur général

   3.2. Fin de la période d'essai et obtention de la permanence de Sarah-Maude Geneau au poste de chargée de communications

   3.3. Mesures disciplinaires - Suspension d'une journée pour omission de soumettre ses disponibilités - Employé #73

   3.4. Mesures disciplinaires - Suspension d'une journée pour absences non motivées - Employé #82

   3.5. Embauche d'une adjointe exécutive - Direction générale

4. FINANCES ET TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION

   4.1. Dépôt de la liste des comptes à payer - Période du 1er au 30 novembre 2022

4.2. Rapport financier 2022 – Affectation d'une somme au surplus accumulé affecté Aqueduc/Égout

4.3. Financement de divers projets – Affectation des sommes

4.4. Vente pour défaut de paiement de taxes

4.5. Adoption - Règlement numéro 2012 établissant les tarifs pour divers biens et services rendus par la Ville pour l'exercice financier 2023

4.6. Adoption - Règlement numéro 2013 décrétant les taxes et compensations pour l'année 2023

4.7. Approbation du budget 2023 - Régie intermunicipale de police Roussillon

4.8. Avis de motion et dépôt d'un projet - Règlement numéro 439-01 modifiant le règlement numéro 439 décrétant une dépense et un emprunt de 9 785 000 $ pour la construction d'un garage municipal, l'exécution de travaux accessoires ainsi que le paiement d'honoraires professionnels s'y rapportant, afin d'augmenter le montant de l'emprunt à 14 818 000 $

5. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

5.1. Autorisation de signature - Lettre d'entente relative au programme Biblio-Santé - Association des bibliothèques publiques du Québec

5.2. Autorisation de signature - Entente intermunicipale relative à l'utilisation du Complexe aquatique de la Ville de Saint-Constant

6. SERVICES TECHNIQUES

6.1. Demande d'aide financière au ministère des Transports du Québec - Volet Soutien du programme d'aide à la voirie locale (PAVL) - Reconstruction de la chaussée de la route Édouard-VII (entre la Ville de La Prairie et la rue Bernard) - Demande de prolongation de délai (dossier numéro YAN77784)

6.2. Demande d'aide financière au ministère des Transports du Québec - Programme d'aide à la voirie locale - Volet Projets particuliers d'amélioration par circonscription électorale (dossier numéro 00031684-1) - Réparation de bordures sur la rue de Gaule Sud - Reddition de compte

6.3. Octroi de mandat - Fourniture de services professionnels pour le contrôle qualitatif des matériaux pour les travaux de prolongement des réseaux d'égout et d'aqueduc et nouveau poste de pompage (Lots 3 et 7) - Appel d'offres sur invitation GEN-2022-27

6.4. Octroi de contrat - Fourniture de services professionnels en ingénierie pour la réalisation d'une étude géotechnique et la caractérisation environnementale des sols dans le cadre de la reconstruction de la chaussée et la mise en place d'un égout pluvial sur les rues Lucien, Deneault, Bernard et Benoît, entre la route Édouard-VII et la rue Benoît - Demande d'offre de services GEN-2022-28

6.5. Approbation de modifications au contrat de travaux de pavage des accotements des rues Jean et Dupuis - Demande de prix GEN-2022-17

7. TRAVAUX PUBLICS

8. SÉCURITÉ INCENDIE

9. URBANISME ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

9.1. Dérogation mineure DM-2022-053 – 59, rue des Ormes Ouest (lot 3 298 382 du cadastre du Québec) – Marge avant dérogatoire pour un bâtiment principal et un perron

9.2. Dérogation mineure - DM-2022-054 – 2460,Route Édouard-VII (lot 6 002 242 du cadastre du Québec) – Marge avant dérogatoire pour un bâtiment principal

9.3. Dérogation mineure DM-2022-055 – 2470, Route Édouard-VII (lot 6 002 243 du cadastre du Québec) – Marge avant dérogatoire pour un bâtiment principal

9.4. Dérogation mineure DM-2022-056 – 2480, Route Édouard-VII (lot 6 002 244 du cadastre du Québec) – Marge avant dérogatoire pour un bâtiment principal

9.5. Plan d'implantation et d'intégration architectural (PIIA) - PIIA-2022-049 - 50-52, rang Saint-Marc - Lot 2 713 414 du cadastre du Québec - Zone H-120

9.6. Plan d'implantation et d'intégration architectural (PIIA) - PIIA- 2022-050 - 180, rang Saint-André - Lot 2 714 174 du cadastre du Québec - Zone A-208

9.7. Adoption - Règlement numéro 501-08 modifiant le règlement numéro 501 sur le zonage et le lotissement afin :
1) d'agrandir la zone H-126 à même une partie de la zone H-106;
2) de modifier les normes d'implantation, le nombre d'étages autorisé, et les normes de lotissement applicables dans la zone H-126;
3) de ne plus autoriser les bâtiments isolés dans la zone H-126

9.8. Adoption - Règlement numéro 501-09 modifiant le règlement numéro 501 sur le zonage et le lotissement afin :
1) d'agrandir la zone H-105 à même une partie de la zone C-122;
2) de modifier les normes d'implantation et les normes de lotissement applicables dans la zone H-105

9.9. Avis de motion - Règlement numéro 501-10 modifiant le règlement numéro 501 sur le zonage et le lotissement afin de :
1) clarifier l'application des normes relatives au niveau de contrainte de niveau B;
2) modifier les normes applicables aux portes de garage d'un bâtiment industriel, logistique, de production immatérielle, ou d'utilité publique;
3) modifier la hauteur maximale permise pour de l'entreposage;
4) modifier les normes applicables aux cases de stationnement réservées aux familles et aux femmes enceintes;
5) modifier les normes applicables aux panneaux-réclame;
6) permettre l'installation de ponts roulants en tant qu'équipement accessoire dans la zone I-02;
7) modifier les dispositions relatives aux catégories d'usages permis, aux niveaux de contraintes relatives aux catégories d'usages, à la hauteur maximale des bâtiments, au pourcentage d'emprise au sol minimal et aux matériaux de revêtement autorisés, dans la zone I-02;
8) modifier les dispositions relatives aux catégories d'usages permis, aux niveaux de contraintes relatives aux catégories d'usages, aux usages spécifiquement exclus, à la hauteur maximale des bâtiments, au pourcentage d'emprise au sol minimal et aux matériaux de revêtement autorisés, dans la zone I-03

9.10. Adoption - Projet de règlement numéro 501-10 modifiant le règlement numéro 501 sur le zonage et le lotissement afin de :
1) clarifier l'application des normes relatives au niveau de contrainte de niveau B;
2) modifier les normes applicables aux portes de garage d'un bâtiment industriel, logistique, de production immatérielle, ou d'utilité publique;
3) modifier la hauteur maximale permise pour de l'entreposage;

4) modifier les normes applicables aux cases de stationnement réservées aux familles et aux femmes enceintes;
5) modifier les normes applicables aux panneaux-réclame;
6) permettre l'installation de ponts roulants en tant qu'équipement accessoire dans la zone I-02;
7) modifier les dispositions relatives aux catégories d'usages permis, aux niveaux de contraintes relatives aux catégories d'usages, à la hauteur maximale des bâtiments, au pourcentage d'emprise au sol minimal et aux matériaux de revêtement autorisés, dans la zone I-02;
8) modifier les dispositions relatives aux catégories d'usages permis, aux niveaux de contraintes relatives aux catégories d'usages, aux usages spécifiquement exclus, à la hauteur maximale des bâtiments, au pourcentage d'emprise au sol minimal et aux matériaux de revêtement autorisés, dans la zone I-03

9.11. Avis de motion - Règlement numéro 501-11 modifiant le règlement numéro 501 sur le zonage et le lotissement afin, pour la zone H-40 :
1) de ne plus autoriser la classe d'usage résidentiel de catégorie unifamiliale de structure isolée, jumelée ou en rangée ;
2) d'autoriser la classe d'usage résidentiel de catégorie multifamiliale de 16 à 40 logements et d'implantation isolée de 3 à 4 étages ;
3) de préciser les normes applicables aux bâtiments et aux dimensions minimales d'une parcelle de terrain ;
4) de préciser des normes particulières en ce qui a trait aux cases de stationnement, à la largeur de l'emprise d'une rue projetée et à l'implantation d'un bâtiment en rapport avec la présence de l'autoroute 30.

9.12. Adoption - Projet de règlement numéro 501-11 modifiant le règlement numéro 501 sur le zonage et le lotissement afin, pour la zone H-40 :
1) de ne plus autoriser la classe d'usage résidentiel de catégorie unifamiliale de structure isolée, jumelée ou en rangée ;
2) d'autoriser la classe d'usage résidentiel de catégorie multifamiliale de 16 à 40 logements et d'implantation isolée de 3 à 4 étages ;
3) de préciser les normes applicables aux bâtiments et aux dimensions minimales d'une parcelle de terrain ;
4) de préciser des normes particulières en ce qui a trait aux cases de stationnement, à la largeur de l'emprise d'une rue projetée et à l'implantation d'un bâtiment en rapport avec la présence de l'autoroute 30

9.13. Avis de motion - Projet de règlement numéro 501-12 modifiant le règlement numéro 501 sur le zonage et le lotissement afin d'autoriser l'usage « Caserne incendie » dans la zone A-204

9.14. Adoption - Projet de règlement numéro 501-12 modifiant le règlement numéro 501 sur le zonage et le lotissement afin d'autoriser l'usage « Caserne incendie » dans la zone A-204

9.15. Approbation - Politique de tournage cinématographique ou publicitaire révisée

10. Divers

10.1. Varia

10.2. Informations de monsieur le maire

10.3. Période de questions

10.4. LEVÉE DE LA SÉANCE

10.4.1. Levée de la séance